

Loshavn og Eikvåg vel
Loshavn 3

4550 FARSUND

Farsund, 23.11.05

Farsund kommune
V/ rådmannen
Pb 100

4552 FARSUND

Eiendomsskatt i Loshavn og Eikvåg

Farsund kommune har i forbindelse med vedtak om budsjett, bestemt innført eiendomsskatt i deler av kommunen. Grensene for hvilke husstander som skal ilegges eiendomsskatt er satt helt vilkårlig. Som leder i Loshavn og Eikvåg vel har jeg mottatt en rekke henvendelser fra medlemmer av foreningen, både fastboende og hytteeiere i området. Alle reagerer sterkt på at det skal innføres eiendomsskatt.

Vellet protesterer på det sterkeste at Skjoldnes, Eikvåg og Loshavn blir betegnet som bymessige strøk. Her finnes ingen butikker, ingen skole, ingen offentlig transport, ingen offentlig drikkevannsforsyning. Heller ingen offentlig kloakk. Dvs. ingen infrastruktur som kjennetegner bymessige strøk. Skal Loshavn betraktes som en by, må den betegnes som en spøkelsesby som kun er befolket et par sommer måneder.

Loshavn- og Skjoldnesveien er fylkeskommunale. De korte kommunale veistrekningene i Loshavn og Eikvåg blir dårlig vedlikeholdt. Det eneste bymessige ved Loshavn og Eikvåg er gatelysene, men disse er bekostet og satt opp av velforeningen.

På vegne av vellets medlemmer ber vi innstendig om at kommunen revurderer grensene for eiendomsskatt. Skjoldnes, Eikvåg og Loshavn kan **ikke** defineres som bymessige strøk og skal derfor **ikke** ilegges eiendomsskatt.

På vegne av Loshavn og Eikvåg vel



Else Svendsen
leder



Loshavn og Eikvåg Vel
Loshavn 3
4550 Farsund

Att. Else Svendsen

Vår ref.: 2005/2425 - 18323/2005 232/HOOS
Deres ref.: Brev av 23.11.2005

Dato: 27.12.2005

Ang eiendomsskatt i Lovhavn og Eikvåg

Farsund kommune innfører fra 1.1.2006 eiendomsskatt for de områder som hadde eiendomsskatt da denne ble vedtatt avskaffet i 1995.

Farsund kommunestyre vedtok i møte 10.11.1992 å regulere grensene for utskriving av eiendomsskatt. (Det kan se ut som om disse grensene er de samme som ble benyttet første gang eiendomsskatt ble innført i 1965). Disse grensene var gjeldende til kommunen vedtok å avskaffe eiendomsskatten.

Farsund kommune ønsker å legge grundige vurderinger og skjønn til grunn når en fastsetter grense for områder som er helt eller delvis utbygd på byvis. Derfor har kommunen valgt slik løsning:

1. For 2006 velger kommunen å benytte grensene som ble vedtatt i 1992 og som ble benyttet forrige gang det ble utskrevet eiendomsskatt.
2. I 2006 vil kommunen gjennomgå eksisterende grenser på nytt med sikte på å kvalitetssikre disse. Vedtatt i kommunestyret 20.09.2005. Årsak: vi vet at det er skjevheter som det bør gjøres endringer på.
3. Dersom grensene endres til fordel for eiendomsbesittere vil det bli foreslått å gjennomføre endringer med tilbakevirkende kraft.

Farsund kommune ønsker å gjennomføre dette arbeidet med sikte på å sikre en skattegrense som er i samsvar med lovverket, og som sikrer mest mulig likebehandling av innbyggerne innenfor de rammene lovverket trekker opp. Dersom rammene i lovverket endres her, vil kommunen justere grensene i henhold til nye rammer.

Farsund kommune ber om forståelse for denne handlemåten.

Vi er også blitt kjent med at det vurderes å endre loven slik at eiendomsskattgrensene skal følge kommunegrensene.

Med vennlig hilsen

Hans Olaf Øseassen
kommunekasserer